



BIM en de gemeente

Om alle partijen in het bouwproces soepel met elkaar te laten communiceren, is het Bouw Informatie Model (BIM) in het leven geroepen. Stichting BIM-loket zet zich in om het gebruik van deze open standaard te bevorderen. Dat is erg handig voor gemeenten. BIM Loket-directeure Jacqueline Meerkerk beantwoordt enkele vragen.

▲ Jacqueline Meerkerk: 'BIM Loket werpt graag de steen in de vijver.'

Wat is BIM?

Hoe belangrijk is voor jou een goed en snel inzicht in de staat van gemeentelijke gebouwen en infrastructuur? Waar partijen in de bouw vroeger op een eilandje konden opereren, werken opdrachtgever, architect, ingenieur, aannemer en installateur nu steeds intensiever samen op basis van digitale informatie. Die komt samen in een Bouw Informatie Model (BIM). In de kern gaat BIM over integrale samenwerking en zorgt ervoor dat we met zijn allen slimmer en efficiënter gaan werken. De grote winst is te behalen in de beheerfase, waarbij een goed digitaal dossier veel kosten bespaart.

Waarom is het zo belangrijk te werken met open standaarden?

Je wilt informatie over de gehele levensduur van een gebouw of infrastructuur kunnen blijven gebruiken. Voor digitale uitwisseling zijn standaarden nodig: centrale informatie- en procesafspraken.

Open standaarden zijn belangrijk, om niet afhankelijk te zijn van specifieke softwareleveranciers en om ook op langere termijn de informatie toegankelijk te houden. Met de open standaarden van het BIM Loket zorgen we er namens de hele sector voor dat alle partijen in de keten op elkaar kunnen bouwen.

Waar liggen de grootste kansen en uitdagingen voor gemeenten?

Gemeenten hebben of krijgen vanuit verschillende rollen met BIM te maken. Naast opdrachtgever voor projecten, veelal voor MKB-bedrijven, zijn ze ook eigenaar en beheerder van vastgoed (gebouwdossier) en de openbare ruimte, bronhouder voor geo-informatie (BGT), bevoegd gezag voor vergunningverlening en opsteller en toetsers van beleidskaders. Kansen liggen op het gebied van: minder overdrachtsfouten, krachtige communicatie, expliciete vastlegging van eisen, digitale vergunningverlening, digitale overdracht naar beheersystemen. Zeker nu gemeenten meer in een regierol komen is dit cruciaal. De uitdaging is meer bekendheid hierover bij gemeenten. In het najaar organiseren we hierover een workshop, rond de VNG Digitale Agenda

Wanneer is BIM in jouw ogen geslaagd?

Als we met de klant aan het stuur, integraal samenwerken met open standaarden! Na de *early adopters* moet ook de massa hierin mee. Dan profiteren opdrachtgevers en opdrachtnemers van een hogere kwaliteit van werken, tegen lagere kosten. Het BIM Loket werpt graag de steen in de vijver. Meer weten? Bezoek onze website www.bimloket.nl, en kom naar de BIM Loket Kennisdag op 7 oktober 2016! ●